



  
**CACTUS**  
LUXURY LIFESTYLE

Cala Di Luna

SANT JOSEP (SÜD-WESTEN) • IBIZA



# Luxusvilla & Immobilienvermietung

## FÜR DEN ERLESENEN REISENDEN

Cactus wählt nur die besten Immobilien für die Vermietung in Ibiza. Egal, ob Sie eine Woche lang die unzähligen Attraktionen Ibizas mit Freunden erleben oder längerfristig mit Familie oder Kollegen den Ibiza Lebensstil erleben möchten, unser Team von Immobilienspezialisten hilft Ihnen, die perfekte Luxusvilla auf Ibiza zu finden - exklusiv für Sie für die Dauer Ihres Aufenthaltes.

Von atemberaubenden, rustikalen Rückzugsmöglichkeiten auf dem Land bis hin zu supermodernen Meerblick-Immobilien bietet unser Portfolio Spektakuläres für jeden Geschmack. Alle Unterkünfte sind einzigartig und wunderschön gestaltet mit privaten Swimmingpools und allem Komfort, den Sie von zu Hause gewöhnt sind, jeweils in den schönsten und malerischsten Gegenden von Ibiza. Alle Cactus-Luxusvillen werden regelmäßig überprüft um uns zu vergewissern, dass sie einwandfrei gewartet werden und die höchsten Standards erfüllen.



Von dem Moment an, in dem Sie durch die Tür treten, stellt Cactus sicher, dass Ihre Bedürfnisse erfüllt werden. Von einem kostenlosen Willkommenspaket mit Speisen und Getränken bis hin zu luxuriöser Bettwäsche und weichen Handtüchern, kostenlosem Internetzugang und hochmodernen Unterhaltungssystemen. Wir bemühen uns sicherzustellen, dass jedes Eigentum eine ähnliche Qualität anbietet, die mit einem Luxushotel konkurrieren, aber zusätzlich die Privatsphäre hat, die nur eine Luxusvilla bieten kann.

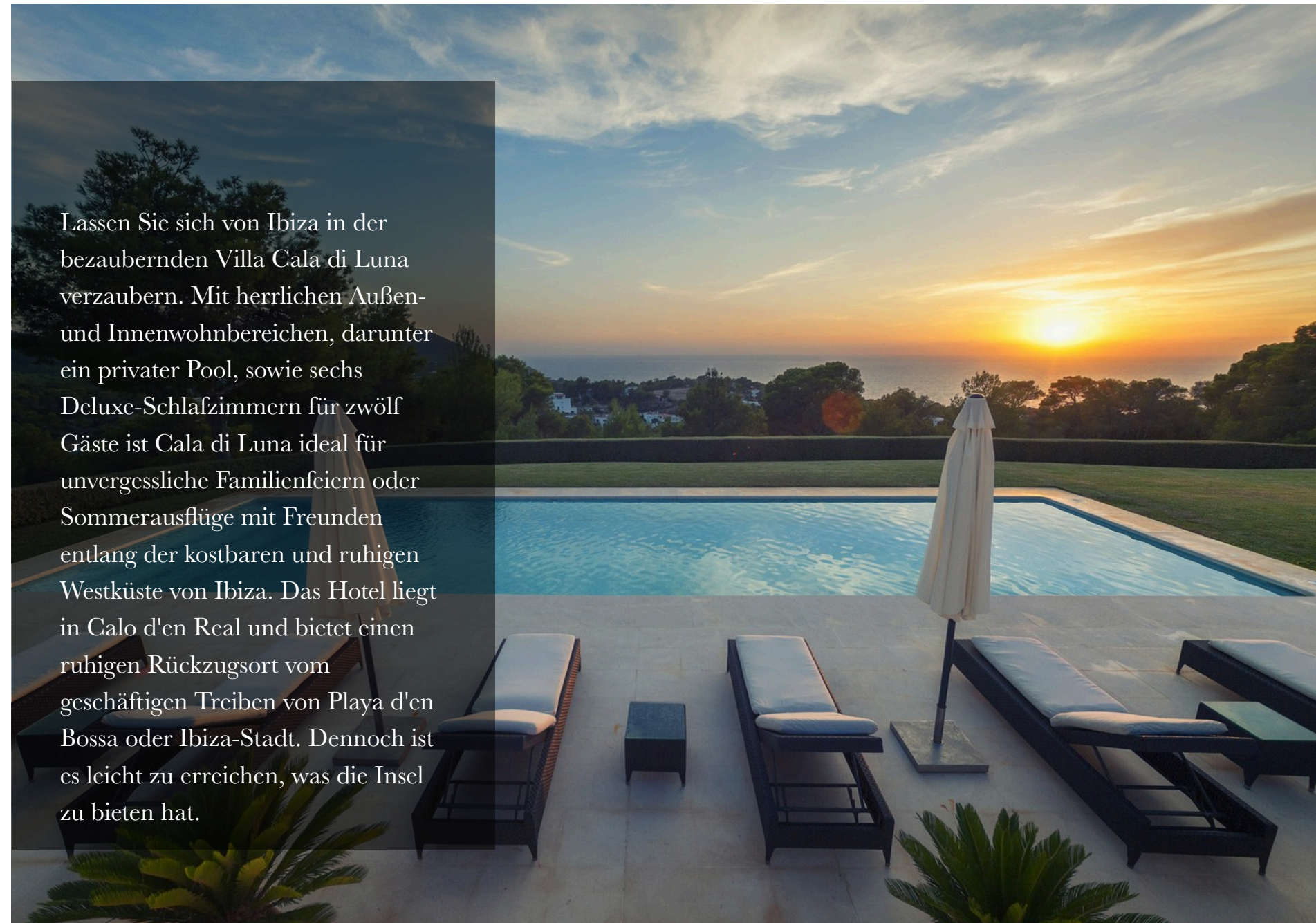
Cactus bietet eine Reihe von zusätzlichen Lifestyle-Dienstleistungen, um sicherzustellen, dass alles, was Sie brauchen, um Ihren Aufenthalt mühelos und unvergesslich zu gestalten, von der Lieferung von Lebensmitteln zu privaten Köchen, Chauffeuren oder Wellness- und Beauty-Dienste, stets verfügbar ist.

Viele unserer Immobilien finden Sie auf unserer Website, aber da viele Eigentümer die Privatsphäre Ihrer Immobilien und Kunden erhalten möchten, ist eine Auswahl der Premium- und Exklusiv-Objekte nur auf Anfrage erhältlich. Auch speziell auf Ihre Bedürfnisse abgestimmte Langzeitmieten können vermittelt werden. Bitte zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie wünschen, dass wir eine maßgeschneiderte Auswahl an Immobilien für Ihre spezifischen Anforderungen vorbereiten.

*“Reisen ist guter Weg, Geld auszugeben und trotzdem reicher zu werden.”*

Anonym





Lassen Sie sich von Ibiza in der bezaubernden Villa Cala di Luna verzaubern. Mit herrlichen Außen- und Innenwohnbereichen, darunter ein privater Pool, sowie sechs Deluxe-Schlafzimmern für zwölf Gäste ist Cala di Luna ideal für unvergessliche Familienfeiern oder Sommerausflüge mit Freunden entlang der kostbaren und ruhigen Westküste von Ibiza. Das Hotel liegt in Calo d'en Real und bietet einen ruhigen Rückzugsort vom geschäftigen Treiben von Playa d'en Bossa oder Ibiza-Stadt. Dennoch ist es leicht zu erreichen, was die Insel zu bieten hat.

# Cala Di Luna

**SANT JOSEP (SÜD-WESTEN) • IBIZA**

*10.000€ - 20.500€ pro Woche\**



GRUNDSTÜCKSGRÖSSE HAUSGRÖSSE

15,000M<sup>2</sup>



590M<sup>2</sup>



SCHLÄFT  
BIS ZU  
12



POOLGRÖSSE  
75M<sup>2</sup>

Abgeschieden zwischen üppigen, üppigen Pflanzen und Bäumen, treten Sie von der Veranda in den Pool, schwimmen Sie im kristallklaren Wasser und sparen Sie den ibizenkischen Lebensstil den ganzen Tag über. Genießen Sie frische Getränke auf der Terrasse, entspannen Sie sich und sonnen Sie sich am Pool oder treffen Sie sich in der gut ausgestatteten Lounge. Breite Türen öffnen sich von der weitläufigen Lounge und laden die köstlichen Meeresbrisen in Ihr Zuhause ein. Die voll ausgestattete Küche umfasst eine Kücheninsel, in der Sie Tapas und Cocktails genießen können. Genießen Sie im schönen Speisesaal ein reichhaltiges Festmahl und versammeln Sie sich in der schönen Lounge für einen festlichen Abend. Auf der Suche nach größtmöglicher Privatsphäre befinden sich die großzügigen Schlafzimmer und Badezimmer, die außergewöhnlich geräumig und elegant sind, auf dem Grundstück und in zwei separaten Nebengebäuden. Sie heißen Sie herzlich willkommen und laden Sie ein, nachmittags Siesta und ruhige Nächte während Ihres Aufenthalts zu genießen



GEBÄUDEEIGENSCHAFTEN

### VILLAEIGENSCHAFTEN

Klimaanlage im gesamten Haus  
Bergblick  
Gartenblick  
Keine direkten Nachbarn  
Traditionelle Architektur  
Feuerlöscher

Meerblick  
Sonnenuntergangsblick  
Blick auf die Landschaft  
Abgelegen  
Wi-Fi  
Alarmsystem



GEBÄUDEEIGENSCHAFTEN

**POOLEIGENSCHAFTEN**

Größe: 15 X 5

Pooltreppe

Rechteckiger Pool

Privatpool

LED Beleuchtung

(Zeitgeschaltet)



GEBÄUDEEIGENSCHAFTEN

**EXTERNE EIGENSCHAFTEN**

- Meerblick
- Bergblick
- Eingezäuntes Gelände
- Überdachte Terrasse
- Rasen
- Sonneruntergangsblick
- Blick auf die Landschaft
- Beleuchteter Garten
- Outdoor Speisezimmer
- Privater Parkplatz für 3 Fahrzeuge



GRATIS EXTRAS

### GRATIS EXTRAS

- GRATIS Welcomepack
- GRATIS WiFi
- GRATIS Klimaanlage
- GRATIS Poolhandtücher
- GRATIS wöchentliche Reinigung
- GRATIS Hochstuhl/Wiege auf Anfrage

## GEGEBENHEITEN ERDGESCHOSS

### WOHNZIMMER

Klimaanlage  
Bergblick  
Satellitenfernsehen  
Poolzugang  
Offenes Konzept

Meerblick  
Blick auf die Landschaft  
Flatscreen Fernseher  
Offener Kamin

Sonneruntergangsblick  
Gartenblick  
Gartenzugang  
Soundsystem

### SPEISEZIMMER

Meerblick  
Blick auf die Landschaft

Sonneruntergangsblick  
Gartenblick

Bergblick  
Innenraum / Außenraum

### MASTER SCHLAFZIMMER MIT BAD

Doppelbett  
Meerblick  
Sonnenuntergangsblick  
Fön  
Regenschauerdusche

Klimaanlage  
Bergblick  
Verdunkelungsvorhänge  
Badewanne  
WC

Private Terrasse  
Blick auf die Landschaft  
Spiegel  
Hydro-Dusche  
Handtücher

## GEGEBENHEITEN 1. ETAGE

### DOPPELZIMMER MIT EINZELBETTEN UND BAD

Zwei Einzelbetten  
Meerblick  
Sonnenuntergangsblick  
Badewanne  
WC

Klimaanlage  
Bergblick  
Spiegel  
Hydro-Dusche  
Handtücher

Private Terrasse  
Blick auf die Landschaft  
Fön  
Regenschauerdusche

## GEGEBENHEITEN ANBAU

### WOHNZIMMER

Meerblick  
Blick auf die Landschaft  
Poolzugang

Sonneruntergangsblick  
Gartenblick

Bergblick  
Gartenzugang

### DOPPELZIMMER MIT EINZELBETTEN UND BAD

Zwei Einzelbetten  
Meerblick  
Sonnenuntergangsblick  
Fön  
WC

Klimaanlage  
Bergblick  
Verdunkelungsvorhänge  
Dusche  
Handtücher

Geteilte Terrasse  
Blick auf die Landschaft  
Spiegel  
Regenschauerdusche

### DOPPELZIMMER MIT EINZELBETTEN UND BAD

Zwei Einzelbetten  
Meerblick  
Sonnenuntergangsblick  
Fön  
WC

Klimaanlage  
Bergblick  
Verdunkelungsvorhänge  
Dusche  
Handtücher

Geteilte Terrasse  
Blick auf die Landschaft  
Spiegel  
Regenschauerdusche

**WOHNZIMMER**

Meerblick  
Blick auf die Landschaft  
Poolzugang

Sonneruntergangsblick  
Gartenblick

Bergblick  
Gartenzugang

**DOPPELZIMMER MIT EINZELBETTEN UND BAD**

Zwei Einzelbetten  
Meerblick  
Sonnenuntergangsblick  
Fön  
WC

Klimaanlage  
Bergblick  
Verdunkelungsvorhänge  
Dusche  
Handtücher

Geteilte Terrasse  
Blick auf die Landschaft  
Spiegel  
Regenschauerdusche

**DOPPELZIMMER MIT EINZELBETTEN UND BAD**

Zwei Einzelbetten  
Meerblick  
Sonnenuntergangsblick  
Fön  
WC

Klimaanlage  
Bergblick  
Verdunkelungsvorhänge  
Dusche  
Handtücher

Geteilte Terrasse  
Blick auf die Landschaft  
Spiegel  
Regenschauerdusche











# Reservieren Sie diese Luxusvilla

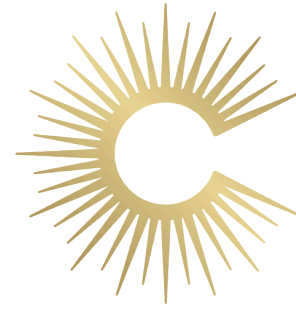
Diese Villa ist nur unter "Anfrage" verfügbar, wir müssen die Verfügbarkeit vorab mit dem Besitzer klären. Bitte setzen Sie sich heute noch mit uns in Verbindung, falls Sie diese Villa buchen wollen.

5000.00€ Unfall bzw Schadenskaution ist zahlbar vor Ihrer Ankunft.  
Freistehende Villa, Lizens Nr.: ET-0467-E Can Alexia. Wiegen und Hochstühle sind gratis erhalbar, bitte während des Buchungsprozesses anfragen.

Komplette Bedingungen unter Anfrage erhältlich.

Diese Information ist nicht vertraglich. Alle Spezifikationen werden in gutem Glauben gegeben und nur zu Informationszwecken angeboten. Der Herausgeber übernimmt keine Haftung oder Verantwortung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der angezeigten Informationen und / oder Bilder. Keine der verwendeten Texte und / oder Bilder dürfen ohne schriftliche Zustimmung des Eigentümers reproduziert werden.





# CACTUS

LUXURY LIFESTYLE

[CACTUSLUXURY.COM](https://cactusluxury.com)

IBIZA AVDA SANTA EULALIA 17, LOCAL 4, 07800, IBIZA, ILLES BALEARS +34 971 859 565

LONDON REGENCY HOUSE, 33 WOOD STREET, BARNET, HERTS, ENGLAND, EN5 4BE +44 2081 335 424

[INFO@CACTUSLUXURY.COM](mailto:info@cactusluxury.com)

*Registered in Spain: ES-B16520504, Global Dream Investments S.L, C/ De Sa Conillera 15, 07829, San José, Ibiza, Illes Balears*

*Registered in UK: 10871758, Global Dream Investment UK Ltd, Regency House, 33 Wood Street, Barnet, Hertfordshire, England, EN5 4BE*